



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: UP/I-363-01/26-01/01
URBROJ: 2186-29-01-26-1
Trnovec, 11.03.2026.

Na temelju članka 36. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17. i 107/20.), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., - pročišćeni tekst i 137/15. – ispravak 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 31. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki (“Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 15/21. i 88/25.) Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki na 7. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2026. godine, donosi

**ODLUKU O DAVANJU KONCESIJE
za obavljanje komunalne djelatnosti pružanja dimnjačarskih usluga
na području Općine Trnovec Bartolovečki**

Članak 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, OIB: 06955881275 kao davatelj koncesije, na prijedlog Stručnog povjerenstava za davanje koncesije, daje koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti pružanja dimnjačarskih usluga na području Općine Trnovec Bartolovečki.

Članak 2.

Koncesija iz članka 1. ove Odluke daje se najpovoljnijem ponuditelju društvu CAMINUS j.d.o.o., OIB: 06221600831, Janka Jurkovića 5, Varaždin, 42 000 Varaždin (u daljnjem tekstu: Koncesionar).

Članak 3.

Osnovna prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara određena su Dokumentacijom za nadmetanje za dodjelu koncesije za pružanje dimnjačarskih usluga na području Općine Trnovec Bartolovečki KLASA: 363-01/25-01/17 URBROJ:2186-29-07-01/1-25-16 od 09. prosinca 2025. godine, a stječu prava i preuzimaju obveze koje proizlaze iz Ugovora o koncesiji sklapanjem predmetnog Ugovora.

Članak 4.

Vrsta koncesije je koncesija za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti.
Predmet koncesije je obavljanje uslužne komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Trnovec Bartolovečki.

Članak 5.

Obavljanje uslužne komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Trnovec Bartolovečki koje obuhvaća naselja Trnovec, Bartolovec, Žabnik, Štefanec, Šemovec i Zamlaka odnosi se na obavljanje poslova:

- provjeru ispravnosti i funkcioniranja dimnjaka, uređaja za loženje i sustava dobave zraka za izgaranje,
- obavljanje redovitih i izvanrednih pregleda dimnjaka, uređaja za loženje i sustava dobave zraka za izgaranje,
- čišćenje dimnjaka, uređaja za loženje i sustava dobave zraka za izgaranje,
- spaljivanje i vađenje čađe iz dimnjaka i uređaja za loženje,
- poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja, te zagađivanja zraka, kako ne bi nastupile štetne posljedice zbog neispravnosti dimnjaka i uređaja za loženje,

u skladu sa važećom Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Trnovec Bartolovečki i Općim uvjetima isporuke dimnjačarske usluge.

Članak 6.

Koncesija iz članka 1. daje se na određeno vrijeme u trajanju od 5 (pet) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti pružanja dimnjačarskih usluga na području Općine Trnovec Bartolovečki, a rok se može produljiti za 6 (šest) mjeseci ako je produljenje nužno kao posljedica izmjene Ugovora iz razloga propisanih člankom 62. stavkom 4. Zakona o koncesijama.

Članak 7.

Koncesionar je u obvezi izvesti ugovorene usluge sukladno kvaliteti, karakteristikama, cijeni i količini navedenim u ponudi i uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje, koji svi čine sastavni dio Ugovora o koncesiji.

Članak 8.

Naknada za koncesiju za pružanje dimnjačarskih usluga utvrđuje se fiksno u visini od 1.200,00 EUR godišnje.

Koncesijsku naknadu koncesionar je dužan uplatiti u Proračun Općine Trnovec Bartolovečki najkasnije do 30. rujna za tekuću godinu.

Iznimno za prvu godinu pružanja usluga, razmjerni dio ponuđene koncesijske naknade od dana sklapanja ugovora, koncesionar je dužan platiti najkasnije do 31. prosinca.

Iznimno za zadnju godinu trajanja ugovora, razmjerni dio ponuđene koncesijske naknade, najkasnije do datuma isteka ugovora.

Članak 9.

Davatelj koncesije sklopiti će Ugovor o koncesiji po isteku razdoblja mirovanja koje iznosi 15 dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju, a najkasnije 10 dana od dana isteka razdoblja mirovanja, sukladno dokumentaciji za nadmetanje, te odredbama Zakona o koncesijama, odredbama posebnih zakona i propisa kojima se uređuju obvezni odnosi.

U slučaju pokrenutog žalbenog postupka Ugovor o koncesiji sklopiti će se kada Odluka o davanju koncesije postane izvršna, a najkasnije 10 dana od dana izvršnosti iste.

Članak 10.

Ugovor o koncesiji iz točke 9. ove Odluke u ime Općine Trnovec Bartolovečki kao davatelja koncesije sklapa općinska načelnica prema članku 54. stavku 5. Zakona o koncesijama i članku 49. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 11.

Koncesionar je dužan prije potpisivanja Ugovora o koncesiji dostaviti potrebna jamstva i/ili instrumente osiguranja, posebno naplate naknade za koncesiju, te posebno naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz Ugovora o koncesiji, a u vidu zadužnice ili bjanko zadužnice u visini 3% procijenjene vrijednosti koncesije odnosno 4.500,00 EUR za svako pojedino jamstvo.

Rok valjanosti jamstva za provedbu ugovora o koncesiji mora biti najmanje 30 dana duže od datuma primjene ugovora o koncesiji, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo dužeg roka valjanosti od navedenog.

Članak 12.

Sastavni dio ove Odluke čini Zapisnik o otvaranju ponuda KLASA: 363-01/25-01/17 URBROJ: 2186-29-04-26-22 od 13.01.2026. i Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda KLASA: 363-01/25-01/17 URBROJ: 2186-29-04-26-26 od 10.02.2026., koji nisu predmet objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

Članak 13.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ i u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske na standardnom obrascu i dostavlja se ponuditelju bez odgode osobnom dostavom zajedno sa Zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Trnovec Bartolovečki kao davatelj koncesije je na temelju članka 30. stavka 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17. i 107/20.) pokrenula postupak davanja koncesije za komunalnu djelatnost pružanja dimnjačarskih usluga na području Općine Trnovec Bartolovečki dana 09. prosinca 2025. godine slanjem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za opće dobro ili usluge (ispod EU praga), objavljene dana 10. prosinca 2025. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske pod oznakom 2025/S K01-0000213.

Stručno povjerenstvo za davanje koncesije provelo je dana 13.01.2026. godine postupak otvaranja ponuda te je utvrđeno da je pravovremeno pristigla jedna (1) ponuda i to:

- CAMINUS j.d.o.o., OIB: 06221600831, Janka Jurkovića 5, Varaždin, 42 000 Varaždin

Dokumentacijom za nadmetanje za dodjelu koncesije za komunalnu djelatnost pružanja dimnjačarskih usluga na području Općine Trnovec Bartolovečki KLASA: 363-01/25-01/17 URBROJ:2186-29-07-01/1-25-16 od 09. prosinca 2025. godine određeni su uvjeti pravne i poslovne sposobnosti, financijske, te tehničke i stručne sposobnosti, a najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda koja je uz ispunjenje uvjeta natječaja ponuda s najviše ponuđenim iznosom koncesije te je nakon pregleda i ocjene ponuda od strane Stručnog povjerenstva za davanje koncesije sastavljen Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda KLASA: 363-01/25-01/17 URBROJ: 2186-29-04-26-26 od 10.02.2026. godine, odnosno utvrđen prijedlog za dodjelu koncesije.

Provedenim postupkom utvrđeno je da je prihvatljiva i najpovoljnija glede svih traženih dokaza i elemenata ponuda ponuditelja CAMINUS j.d.o.o., OIB: 06221600831, Janka Jurkovića 5, Varaždin, 42 000 Varaždin, te se predlaže da se s istim sklopi ugovor o koncesiji za obavljanje komunalne djelatnosti pružanja dimnjačarskih usluga na području Općine Trnovec Bartolovečki.

S obzirom na sve navedeno, valjalo je odlučiti kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku 10 (deset) dana od dana primitka iste u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Ulica grada Vukovara 23/V, 10 000 Zagreb.

Žalba se izjavljuje u pisanom obliku.

Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH (u daljnjem tekstu: sustav e-Žalba).

Žalba mora sadržavati najmanje podatke i dokaze navedene u članku 420. Zakona o javnoj nabavi.

Žalbeni postupak vodi se prema odredbama Zakona o javnoj nabavi i Zakona o općem upravnom postupku.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Stjepan Mikulić

DOSTAVITI:

1. CAMINUS j.d.o.o., Varaždin, Janka Jurkovića 5, 42 000 Varaždin
2. Stručno povjerenstvo za davanje koncesije
- spis predmeta KLASA: 363-01/25-01/17
3. Pismohrana, ovdje

