



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 021-05/16-01/09

URBROJ: 2186-09-01-16-14

Trnovec, 15. studeni 2016.

ZAPISNIK

sa 31. sjednice Općinskog vijeća Općine Trnovec Bartolovečki održane dana 03. studenoga 2016. godine (četvrtak) zakazane s početkom u 18:00 sati u službenim prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki u Trnovcu, Bartolovečka 76.

Početak rada na sjednici Općinskog vijeća je u 18:10 sati.

Na početku sjednice predsjednik Općinskog vijeća Mario Sačić pozdravio je nazočne vijećnike i dužnosnike Općine, predstavnike medija i ostale nazočne, a potom je uvidom u Evidenciju nazočnosti utvrdio da Općinsko vijeće ima kvorum s obzirom da je na početku sjednice nazočno 11 od ukupno 15 vijećnika i to:

1.	Mario Sačić
2.	Nikola Kučiš
3.	Mario Milak
4.	Vilim Šagi
5.	Zvonko Šilec
6.	Zlatko Šantavec
7.	Gabrijela Vincek
8.	Miro Koren
9.	Dalibor Jurak
10.	Stjepan Poljanec
11.	Božidar Poljanec

ODSUTNI VIJEĆNICI:

Dubravko Magić

Predrag Hrman

Stjepan Hrman

Mario Pačalat

OSTALI NAZOČNI:

Načelnik Općine Trnovec Bartolovečki

Zvonko Šamec

Zamjenik načelnika Općine Trnovec Bartolovečki

Miroslav Mišak

Zapisničar i pročelnica JUO-a

Sonja Ružić-Cvrtnjak, mag. iur.

Savjet mladih Općine Trnovec Bartolovečki

Željko Skupnjak – predsjednik Savjeta mladih

Predstavnici sredstava javnog priopćavanja

Radio Megaton – Nikolina Jureković-Novoselec

Nazočni građani Općine

Željko Šprem – Narodna stranka – reformisti

Danijel Tomašić - Narodna stranka – reformisti

Mario Skupnjak – Narodna stranka – reformisti

Ivan Žnidarić- predsjednik VMO-a Bartolovec

Zorko Džepina - HNS

Predsjednik Općinskog vijeća pozvao je nazočne vijećnike da u skladu sa člankom 17. Poslovnika postave vijećnička pitanja, stoga su na ista uslijedili usmeni odgovori općinskog načelnika.

VIJEĆNIČKA PITANJA

Božidar Poljanec – postavio je pitanje:

- a) Kada će se izvršiti komunalni nadzor vezano za korištenje kanti za odlaganje komunalnog otpada s obzirom da postoje domaćinstva koja još uvijek nisu korisnici te komunalne usluge?
- b) Kada će se riješiti pitanje vezano za korištenje poslovnog prostora u objektima u vlasništvu Općine koji koriste udruge u Bartolovcu s obzirom na saznanje da neke nisu izvršile preregistraciju?

Dalibor Jurak – postavio je upit vezano za stanje realizacije projekta sustava odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda Aglomeracija Varaždin.

ODGOVORI NA VIJEĆNIČKA PITANJA

- a) Komunalni redar trenutno vrši nadzor i popis domaćinstava koja ne koriste kante za odlaganje otpada s obzirom da nosi obrasce za prijavu površina radi obračuna komunalne naknade.
- b) Rješavanje vezano za korištenje poslovnog prostora u objektima u vlasništvu Općine koji koriste udruge u Bartolovcu je u tijeku.
- c) Prema informacijama trgovačkog društva Varkom d.d. Varaždin Natječaj je poništen jer ponuditelji nisu ispunjavali uvjete, a na Natječaj raspisan za nabavu uređaja od prispjelih 9 ponuda tri su ispunjavali natječajne uvjete.

Predsjednik Općinskog vijeća predložio je dopunu dnevnog reda koji je utvrđen pisanim pozivom za ovu sjednicu točkom 8., 9. i 10. koje glase:

8. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Trnovec Bartolovečki

9. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Bartolovečki Trnovec

10. Razmatranje:

- Informacija o stanju radova na objektu prepumpne stanice otpadnih voda južnog sliva naselja Trnovec

te je postavio upit da li ima prijedloga za dopunu ili izmjenu predloženog dnevnog reda od strane vijećnika, a obzirom da nije bilo prijedloga od strane nazočnih vijećnika, izvršeno je glasovanje za dopunu dnevnog reda koja je jednoglasno usvojena, a potom je predsjednik predložio cijeli dnevni red i po provedbi glasovanja dnevni red je jednoglasno prihvaćen, odnosno **jednoglasno** usvojen, pa je predsjednik Općinskog vijeća utvrdio i objavio slijedeći:

d n e v n i r e d

1. Razmatranje i usvajanje:

- Zapisnika sa 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Trnovec Bartolovečki održane dana 26. rujna 2016. godine

2. Razmatranje i donošenje:

- Procjene ugroženosti od požara Općine Trnovec Bartolovečki
- Plana zaštite od požara Općine Trnovec Bartolovečki

3. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o prijenosu poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza Poreznoj upravi u 2017. godini

4. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o financiranju poklon bonova povodom Božićnih blagdana

5. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki

6. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Trnovec

7. Razmatranje:

- Informacije Hrvatskog zavoda za zapošljavanje Regionalnog ureda Varaždin o stanju nezaposlenih za mjesec rujna 2016. godine

8. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Trnovec Bartolovečki

9. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Bartolovečki Trnovec

10. Razmatranje:

- Informacija o stanju radova na objektu prepumpne stanice otpadnih voda južnog sliva naselja Trnovec

Prelazi se na rad po točkama dnevnog reda.

1. Razmatranje i usvajanje:

- Zapisnika sa 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Trnovec Bartolovečki održane dana 26. rujna 2016. godine

Predsjednik Općinskog vijeća izvjestio je nazočne da su primili zapisnik sa 30. sjednice Općinskog vijeća održane dana 26. rujna 2016. godine pa je potom postavio upit da li ima primjedaba ili prijedloga vezanih za zapisnik sa te sjednice Općinskog vijeća.

Budući da nije bilo daljnjih prijedloga i primjedaba nakon glasovanja Općinsko vijeće bez rasprave sa 11 – glasova "za", 0 – glasova "protiv", te 0 – "suzdržanih", odnosno **jednoglasno** donosi

Z A K L J U Č A K

I. Zapisnik sa 30. sjednice Općinskog vijeća održane dana 26. rujna 2016. godine Općinsko vijeće usvaja bez primjedaba.

II. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

.....

Usvojen zapisnik s vlastoručnim potpisom ovjeriti će kao potvrdu o usvajanju predsjednik Općinskog vijeća Općine i zapisničar, te će se primjerak istog odložiti u spis Klasa: 021-05/16-01/09 te Evidenciju održavanja sjednica Općinskog vijeća.

2. Razmatranje i donošenje:

- Procjene ugroženosti od požara Općine Trnovec Bartolovečki
- Plana zaštite od požara Općine Trnovec Bartolovečki

Predsjednik Općinskog vijeća zamolio je načelnika da obrazloži prijedlog navedenih akata pa je načelnik izvjestio nazočne da su u privitku materijala vijećnici primili nacрте akata koje je Općina obvezna donijeti prema odredbama Zakona o zaštiti od požara. Procjenu ugroženosti kao i Plan zaštite od požara izrađen je od strane ovlaštene tvrtke, a na Procjenu dobivene u suglasnosti nadležne policijske uprave i Varogasne zajednice Općine Trnovec Bartolovečki.

Sukladno stavku 2. članka 8. Zakona Općina kao jedinica lokalne samouprave dužna je provoditi mjere zaštite od požara utvrđene Procjenama ugroženosti od požara i Planom zaštite od požara i druge mjere propisane odlukama Općinskog vijeća iz područja zaštite od požara.

Na osnovi članka 13. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara Općinsko vijeće donosi Procjenu ugroženosti od požara Općine Trnovec Bartolovečki, a prema članku 13. stavku 1. Zakona Općinsko vijeće na temelju Procjene ugroženosti od požara donosi Plan zaštite od požara za područje Općine Trnovec Bartolovečki.

Predsjednik je otvorio raspravu, a budući da nije bilo prijava provedeno je glasovanje i za svaki opći akt zasebno tako da po provedbi glasovanja Općinsko vijeće sa **11** – glasova "za", **0** – glasova "protiv", te **0** – "suzdržanih", odnosno **jednoglasno**

Na temelju članka 13. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine» broj 92/10.) i članka 33. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 22/09. 15/13. i 25/13. – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki na 31. sjednici održanoj dana 03. studenoga 2016. godine, donosi

PROCJENU UGROŽENOSTI OD POŽARA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI

.....

Po provedbi glasovanja Općinsko vijeće sa **11** – glasova "za", **0** – glasova "protiv", te **0** – "suzdržanih", odnosno **jednoglasno**

Na temelju članka 13. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine» broj 92/10.) i članka 33. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 22/09. 15/13. i 25/13. – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki na 31. sjednici održanoj dana 03. studenoga 2016. godine, donosi

PLAN ZAŠTITE OD POŽARA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI

3. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o prijenosu poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza Poreznoj upravi u 2017. godini

Po zamolbi predsjednika pročelnica JUO-a obrazložila je da općinski načelnik kao ovlaštenu predlagatelj predlaže donošenje Odluke o prijenosu poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza Poreznoj upravi u 2017. godini, a radi se o Odluci koju Općinsko vijeće donosi krajem svake kalendarske godine za iduću proračunsku godinu, s time da Porezna uprava naplaćuje si za obavljanje tih poslova u obliku naknade u visini 5% od ukupno naplaćenih prihoda. Prema stavku 2. članku 43. Općeg poreznog zakona potrebno je ishoditi suglasnost ministra financija pa će stoga ista biti dostavljena na suglasnost i primjenjivati će se od 01. siječnja 2017. godine. S obzirom da su vijećnici primili nacrt Odluke predlaže se donošenje iste u predloženom tekstu.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu, a s obzirom da nije bilo prijavi provedeno je glasovanje i po provedbi glasovanja Općinsko vijeće sa **11** – glasova "za", **0** – glasova "protiv", te **0** – "suzdržanih", odnosno **jednoglasno**

ODLUKU
o prijenosu poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe
radi naplate općinskih poreza Poreznoj upravi u 2017. godini

I.

Ovom Odlukom Općina Trnovec Bartolovečki (u nastavku teksta: Općina) u cijelosti prenosi poslove utvrđivanja obveze plaćanja općinskih poreza, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe istih za 2017. godinu Ministarstvu financija Poreznoj upravi Područnom uredu Sjeverna Hrvatska Ispostavi Varaždin (u nastavku teksta: Porezna uprava) radi naplate svih općinskih poreza utvrđenih Odlukom o općinskim porezima ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 25/01. i "Narodne novine" broj 111/01.).

II.

Za obavljanje poslova iz točke I. ove Odluke Porezna uprava ima pravo na naknadu u visini 5% od ukupno naplaćenih prihoda iz točke I. ove Odluke.

III.

Općina ovom Odlukom ovlašćuje nadležnu organizaciju platnog prometa zaduženu za naplatu javnih prihoda da naknadu iz točke II. ove Odluke Poreznoj upravi obračuna i uplati istu u Državni proračun do zadnjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danam dobivanja suglasnosti ministra financija temeljem stavka 2. članka 43. Općeg poreznog zakona («Narodne novine» broj 147/08., 18/11., 78/12., 136/12., 73/13., 26//15. i 44/16.), a primjenjuje se od 01. siječnja 2017. godine do opoziva i ista će se objaviti u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

4. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o financiranju poklon bonova povodom Božićnih blagdana

Po zamolbi predsjednika Općinskog vijeća načelnik je izvjestio nazočne da bi se i ove godine realizirala javna potreba darivanja umirovljenika, invalida i socijalno ugroženih osoba prema Programu javnih potreba u zdravstvu i socijalnoj skrbi za 2016. godinu, s time da bi vrijednost poklon bona iznosila 150,00 kuna, a postupak javne nabave kao i organiziranje podjele i darivanja provelo bi se prema određenom rasporedu u društvenim domovima u samim naseljima tako da nebi stariji ljudi – umirovljenici morali tražiti prijevoz do Trnovca da ostvare pravo na poklon bon. Načelnik je izvjestio da su u privitku primili nacrt Odluke pa predlaže da Općinsko vijeće usvoji i donese istu u predloženom tekstu.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu, a s obzirom da nije prijava za istu provedeno je glasovanje pa Općinsko vijeće sa **11** – glasova "za", **0** – glasova "protiv", te **0** – "suzdržanih", odnosno **jednoglasno** donosi

ODLUKU
o financiranju nabave poklon bonova povodom Božićnih blagdana

I.

Utvrđuje se da Općina Trnovec Bartolovečki financira nabavu poklon bonova za umirovljenike, invalidne osobe i osobe socijalnog statusa s prebivalištem na području Općine Trnovec Bartolovečki u pojedinačnoj vrijednosti bona od 150,00 kuna (slovima: stopedeset kuna) za kupnju robe po vlastitom izboru povodom Božićnih blagdana, a iz osiguranih proračunskih sredstava određenih za realizaciju javne potrebe utvrđene Programom javnih potreba u zdravstvu i socijalnoj skrbi Općine Trnovec Bartolovečki u 2016. godini ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 6/16.).

II.

Utvrđuje se da je Jedinostveni upravni odjel zadužen za provedbu postupka nabave poklon bonova i da se zadužuje za organiziranje realizacije u cijelosti javne potrebe utvrđene točkom 3. Programa javnih potreba u zdravstvu i socijalnoj skrbi Općine Trnovec Bartolovečki u 2016. godini te za organiziranje podjele poklon bonova umirovljenicima i ostalim korisnicima u mjestu prebivališta prema Evidenciji korisnika s uključenim novim podacima pribavljenim od strane Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje Središnje službe Zagreb.

III.

Korisnici predmetnog prava iz točke I. ove Odluke prilikom ostvarivanja prava pri preuzimanju poklon bona dužni su predočiti osobnu dokumentaciju:

- osobnu iskaznicu, te
- odrezak od mirovine ili drugi dokaz o statusu umirovljenika, invalidne osobe ili socijalnom statusu.

IV.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine.

5. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki

Po zamolbi predsjednika pročelnica JUO-a obrazložila je da općinski načelnik kao ovlašteni predlagatelj predlaže donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki, s time da se predlaže izmjena članka 9. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki («Službeni vjesnik Varaždinske županije» broj 36/2011.i 56/14.) radi usklađivanja istog članka s stavkom 4. članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a vezano za definiranje tržišne cijene nekretnine i radi mogućnosti obročne otplate kupoprodajne cijene za nekretninu koja je namijenjena za izgradnju poslovnog objekta s obzirom da je propisana ta mogućnost samo za izgradnju stambenog objekta. U navedenom članku kao i stavkom 2.članka 11. Odluke mijenja se odredba vezano za rok plaćanja kupoprodajne cijene koji je sada propisan 15 dana od dana zaključenja Ugovora, a predlaže se da se isti rok utvrdi samim Kupoprodajnim ugovorom sukladno sporazumu ugovornih strana s obzirom na mogućnost nastupa okolnosti zbog kojih kupac nije u mogućnosti istu obvezu ispuniti u tom vrlo kratkom roku.Predlaže se donošenje Odluke u predloženom tekstu s obzirom da su vijećnici primili prijedlog i nacrt Odluke u privitku poziva za ovu sjednicu.

Predsjednik je otvorio raspravu, a budući da nije bilo prijava provedeno je glasovanje i po provedbi glasovanja Općinsko vijeće sa 11 – glasova "za", 0 – glasova "protiv", te 0 – "suzdržanih", odnosno **jednoglasno donosi**

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki

Članak 1.

Članak 9. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 36/2011. i 56/2014.) mijenja se i glasi:

„Početna kupoprodajna cijena nekretnine određuje se u iznosu tržišne vrijednosti nekretnine.

Tržišna vrijednost nekretnine je vrijednost nekretnine izražene u cijeni za tu nekretninu koja se može postići na tržištu ovisno o ponudi i potražnji na području Općine Trnovec Bartolovečki u vrijeme donošenja Odluke o raspisivanju javnog poziva za prodaju nekretnina ili donošenja Odluke o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom.

Podnositelj najpovoljnije ponude može platiti cjelokupni iznos kupoprodajne cijene, a može istu otplaćivati obročno u visini jednakih mjesečnih obroka u skladu s ponudom za kupnju nekretnine, a za izgradnju stambenog ili/i poslovnog objekta najviše na 25 godina prema Planu otplate duga koji je sastavni dio Kupoprodajnog ugovora.

Na neisplaćene obroke kupoprodajne cijene kod obročne isplate, obračunava se kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke.

Utvrđena obveza plaćanja kupoprodajne cijene i pojedinih neplaćenih obroka uskladit će se u slučaju izmjene vrijednosti kune prema srednjem tečaju za EUR koji određuje Hrvatska narodna banka ukoliko je ta izmjena viša od 5%.

Podnositelj najpovoljnije ponude, odnosno kupac nekretnine stječe pravo vlasništva na nekretnini uknjižbom istog prava u zemljišnoj knjizi nakon izvršene uplate u ugovorenom roku cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene na žiro račun Općine, a u slučaju obročnog otplaćivanja kupoprodajne cijene nakon uplate prvog obroka uz zasnivanje založnog prava u korist Općine kao vjerovnika, a u visini neotplaćenog iznosa kupoprodajne cijene.“

Članak 2.

Stavak 2. članka 11. mijenja se i glasi:

„Podnositelj najpovoljnije ponude dužan je uplatiti na žiro račun Općine cjelokupni iznos kupoprodajne cijene ili prvi obrok u slučaju obročnog plaćanja u roku utvrđenom Kupoprodajnim ugovorom.“

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

6. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Trnovec

Po zamolbi predsjednika pročelnica JUO-a obrazložila je da općinski načelnik kao ovlaštenu predlagatelj predlaže donošenje Odluke o prodaji građevinskog zemljišta **čkb. 577/3 ORANICA SIGET SISLI sa 4344 m²** upisane u zk.ul. 3528 k.o. Trnovec u vlasničkom udjelu 1/1 Općine Trnovec Bartolovečki tvrtki **FLAME SPRAY CROATIA d.o.o.** za proizvodnju metala i proizvoda od metala sa sjedištem u Trnovcu, Gospodarska 11 OIB 58343400757 za realizaciju investicijskog projekta izgradnje poslovne građevine za obavljanje registrirane djelatnosti oplemenjivanje metala neposrednom pogodbom, s obzirom da je prispjela ponuda za kupnju iste čestice, odnosno pismo namjere, a po tržišnoj cijeni koja iznosi **122,54 kuna/m²** (slovima: **stodvadesetdvije kune i pedesetčetiri lipe**) dobivenoj od Porezne uprave Ispostave Varaždin s time da su u cijenu uključeni troškovi opremljenosti nekretnine komunalnom infrastrukturom (struja, voda, plin). Pročelnica je izvjestila Općinsko vijeće da je moguće izvršiti prodaju neposrednom pogodbom na osnovi članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i stvarnim pravima s obzirom da je propisano da se ista nekretnina prodaje na osnovi javnog natječaja po tržišnoj cijeni ako zakonom nije drugačije određeno. Budući da je Zakonom o prostornom uređenju naime člankom 176. narečenog Zakona propisano da se može na zahtjev vlasnika zemljišta prodati zemljište u vlasništvu Općine u svrhu formiranja neizgrađene građevne čestice u skladu s detaljnim planom uređenja, ako taj dio ne prelazi 50% površine planirane građevne čestice (u koju se uključuje zemljište kupljeno od prodavatelja Šilec i Hren) kao jedinstvene čestice moguće je isto zemljište prodati na osnovu navedene zakonske odredbe kao i prema odredbama naše Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 56/2014.). Predlaže se donošenje Odluke u predloženom tekstu. Predsjednik je otvorio raspravu, a budući da nije bilo prijava provedeno je glasovanje i po provedbi glasovanja Općinsko vijeće sa **11 – glasova ”za”, 0 – glasova ”protiv”, te 0 – ”suzdržanih”,** odnosno **jednoglasno** donosi

ODLUKU

o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Trnovec

7. Razmatranje:

- Informacije Hrvatskog zavoda za zapošljavanje Regionalnog ureda Varaždin o stanju nezaposlenih za mjesec rujna 2016. godine

Predsjednik je zamolio načelnika da obrazloži podatke sadržane u Mjesečnom biltenu Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, pa je načelnik izvjestio nazočne da je u mjesecu rujnu 2016. godine bilo ukupno **174** nezaposlenih osoba s prebivalištem na području Općine, a od toga 161 muškarac, a 162 žena, a u mjesecu prosincu 2014. godine ukupno **322** nezaposlene osobe od toga 93 muškaraca i 81 žena.

Prema podacima vidljivo je da kontinuirano slijedi pad broja nezaposlenih osoba s područja Općine, a potom je predložio da Općinsko vijeće primi na znanje predmetno Izvješće.

Predsjednik je otvorio raspravu, a budući da nije bilo prijava za raspravu nakon provedbe glasovanja Općinsko vijeće sa **11** – glasova "za", **0** – glasova "protiv", te **0** – "suzdržanih", odnosno **jednoglasno** donosi

ZAKLJUČAK

I. Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki prima na znanje i usvaja Informaciju iz Mjesečnog biltena Hrvatskog zavoda za zapošljavanje Područnog ureda Varaždin za mjesec rujna 2016. godinu iz kojeg je evidentno da broj nezaposlenih osoba s prebivalištem na području Općine u mjesecu rujnu 2016. godine iznosi ukupno **174** nezaposlenih osoba s prebivalištem na području Općine, a od toga 93 muškaraca i 81 žena.

II. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

8. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Trnovec Bartolovečki

Po zamolbi predsjednika Općinskog vijeća načelnik je izvjestio nazočne da je raspisan Natječaj za provedbu podmjere 7.2. „Ulaganja u izradu, poboljšanje ili proširenje svih vrsta male infrastrukture, uključujući ulaganja u obnovljive izvore energije i uštedu energije“ – provedba tipa operacije 7.2.2. „Ulaganje u građenje nerazvrstanih cesta“ i da je potrebno da Općinsko vijeće donese Odluku o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine da bismo mogli prijaviti projekt - rekonstrukcija ulice Široke ledine u naselju Trnovec. Potom je Nikola Kučić obrazložio da je sastavni dio Odluke Prilog, a koji se odnosi na Opis projekta/operacije unutar Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. koji sadrži sve potrebite stavke iz stavka 15. članka 12. Pravilnika o provedbi Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. („Narodne novine“ broj 71/2016.), a koji su primili neposredno prije današnje sjednice s obzirom na dopunu dnevnog reda radi hitnosti i mogućnosti prijave.

Načelnik je potom predložio da Općinsko vijeće donese narečenu Odluku u predloženom tekstu.

Predsjednik je otvorio raspravu, a budući da nije bilo prijava provedeno je glasovanje i po provedbi glasovanja Općinsko vijeće sa **11** – glasova "za", **0** – glasova "protiv", te **0** – "suzdržanih", odnosno **jednoglasno** donosi

Na temelju članka 16. stavka 13. Pravilnika o provedbi Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. („Narodne novine“ broj 71/2016.) i članka 33. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 22/09. ,15/13. i 25/13. – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki na 31. sjednici održanoj dana 03. studenoga 2016. godine, donosi

ODLUKU

o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Trnovec Bartolovečki u naselju Trnovec

I.

Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki ovom Odlukom izjavljuje da se daje suglasnost za provedbu ulaganja na području Općine Trnovec Bartolovečki, a koje se odnosi na projekt – rekonstrukcija ulice Široke ledine u naselju Trnovec.

II.

Ova Odluka o suglasnosti daje se Općinskom Načelniku radi mogućnosti kandidiranja navedenog projekta na Natječaj za provedbu podmjere 7.2. „Ulaganja u izradu, poboljšanje ili proširenje svih vrsta male infrastrukture, uključujući ulaganja u obnovljive izvore energije i uštedu energije“ – provedba tipa operacije 7.2.2. „Ulaganje u građenje nerazvrstanih cesta“ za rekonstrukciju ulice Široke ledine u naselju Trnovec, te za provedbu ulaganja iz točke I. ove Odluke.

III.

Sastavni dio ove Odluke kao Prilog je Opis projekta/operacije unutar Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. koji sadrži sve potrebite stavke iz stavka 15. članka 12. Pravilnika o provedbi Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. („Narodne novine” broj 71/2016.).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

9. Razmatranje i donošenje:

- Odluke o dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Bartolovečki Trnovec

Po zamolbi predsjednika pročelnica JUO-a obrazložila je da općinski načelnik kao ovlaštenu predlagatelj predlaže donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Bartolovečki Trnovec Klasa: 944-13/16-01/01 Urbroj:2186-09-01-16-6 od 26. rujna 2016. godine s obzirom da je Lucija Jurišak podnijela zamolbu i ujedno ponudu za kupnju ½ udjela čkbr. 4/60 ORANICA PROSTOR ukupne površine 1067 m2 po ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni 137,25 kn/m2 i plaćanje iste kupoprodajne cijene u obrocima na 144 jednakih mjesečnih obroka s time da preuzima sva prava i obveze po osnove predmetne kupoprodaje, a kupac Mijo Košić suglasan je s preuzimanjem prava i obveza od strane Lucije Jurišak u visini udjela ½ predmetne nekretnine. Stoga se predlaže da se izmjeni točka III. narečene Odluke i da kao kapci Mijo Košić i Lucija Jurišak kupuju svaki po ½ udjela čkbr. 4/60 ORANICA PROSTOR ukupne površine 1067 m2 po i u toj visini udjela preuzmu i novčane obveze koje nastaju po osnovu predmetne kupoprodaje. Predsjednik je otvorio raspravu, a budući da nije bilo prijava provedeno je glasovanje i po provedbi glasovanja Općinsko vijeće sa 11 – glasova ”za”, 0 – glasova ”protiv”, te 0 – ”suzdržanih”, odnosno **jednoglasno** donosi

Natemelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (”Narodne novine” broj 91/96.,68/98.,137/99.,22/00.,73/00.,114/01.,796.,141/06.,146/08.,38/09.i 153/09.), članka 5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki (”Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 36/11.) i članka 33. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki (”Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 24/09.,15/13 i 25/13.-pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki na 31. sjednici održanoj dana 03. studenoga 2016. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Bartolovečki Trnovec

I.

Točka III. Odluke o prodaji građevinskog zemljišta k.o. Bartolovečki Trnovec Općina Trnovec Bartolovečki Klasa: 944-13/16-01/01Urbroj:2186-09-01-16-6 od 26. rujna 2016. godine mijenja se tako da ista glasi:

„III.

Općinsko vijeće prihvaća ponudu sukladno stavku 4. članka 15. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki i utvrđuje da na osnovu preuzimanja prava i obveza po predmetnoj kupoprodaji Lucije Jurišak iz Trnovca, Radnička ulica 63 i pristanka od strane ponuditelja Mijo Košić iz Cargovca, Vidovec, Ulica Varaždinska 40 pisanom Izjavom od 02. studenoga 2016. godine utvrđuje se da Općina Trnovec Bartolovečki prodaje, a kupci:

- a) Mijo Košić iz Cargovca, Vidovec, Ulica Varaždinska 40 kupuje građevinsko zemljište k.o. Bartolovečki Trnovec u ½ vlasničkog udjela Općine Trnovec Bartolovečki za potrebe stambene izgradnje upisano u z.k.ul. broj 3438 nalazeće u ulici Male ledine u naselju Trnovec, a označeno kao čkbr. 4/60 ORANICA PROSTOR ukupne površine 1067 m2po ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni 137,25 kn/m2 i plaćanje iste

kupoprodajne cijene u obrocima na 144 jednakih mjesečnih obroka prema članku 9. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki,

- b) Lucija Jurišak iz Trnovca, Radnička 63 kupuje građevinsko zemljište k.o. Bartolovečki Trnovec u ½ vlasničkog udjela Općine Trnovec Bartolovečki za potrebe stambene izgradnje upisano u z.k.ul. broj 3438 nalazeće u ulici Male ledine u naselju Trnovec, a označeno kao čkbr. 4/60 ORANICA PROSTOR ukupne površine 1067 m² po ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni 137,25 kn/m² što i plaćanje iste kupoprodajne cijene u obrocima na 144 jednakih mjesečnih obroka prema članku 9. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Trnovec Bartolovečki.

Mijo Košić iz Cargovca, Vidovec, Ulica Varaždinska 40 i Lucija Jurišak iz Trnovca, Radnička 63 kao kupci dužni su ugovorno preuzeti obvezu ispunjenja novčane obveze svaki u ½ iznosa i to na ime:

- naknade za priključenje na distribucijski sustav plinovoda kupljene čestice u iznosu od **825,00 EUR-a** u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja koju je Općina platila regionalnom distributeru Termoplin d.d. Varaždin temeljem zaključenog Ugovora o plaćanju naknade za priključenje na distribucijski sustav plinovoda broj 546/08 od 18. srpnja 2008. godine, te

- izvođenja plinskog priključka zaključno sa podzemnim polietilenskim kapama u iznosu od **123,27 EUR-a** u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koji iznos je Općina platila regionalnom distributeru Termoplin d.d. Varaždin temeljem zaključenog Ugovora o izvođenju plinskih priključaka broj 546/08 od 18. srpnja 2008. godine, te istu naknadu podmiriti Općini u roku određenom za plaćanje kupoprodajne cijene Kupoprodajnim ugovorom.“

II.

Međusobna prava i obveze po osnovu kupoprodaje nekretnine uz točke III. ove Odluke Općina Trnovec Bartolovečki i imenovani kupci urediti će Kupoprodajnim ugovorom, a za potpis istog u ime Općine ovlašten je načelnik Općine.

III.

Međusobna prava i obveze po osnovu predmetne kupoprodaje svakog u ½ dijela nekretnine, a koje se odnose na potraživanje Mije Košić iz Cargovca, Vidovec, Ulica Varaždinska 40 ½ iznosa na ime plaćene jamčevine i prvog obroka kupoprodajne cijene od kuca druge ½ dijela nekretnine Lucije Jurišak iz Trnovca, Radnička 63 riješiti će međusobno sporazumno neovisno o prodavatelju Općini Trnovec Bartolovečki, s time da su imenovani kupci izvršiti daljenje plaćanje kupoprodajne cijene:

- da je kupac Mijo Košić iz Cargovca, Vidovec, Ulica Varaždinska 40 dužan Općini Trnovec Bartolovečki platiti ½ od ukupnog iznosa kupoprodajne cijene u iznosu od **65.900,61 kuna** (slovima: **šezdesetpettisućadevetsto kuna i šezdesetjedna lipa**) obročnim plaćanjem u 144 jednakih mjesečnih iznosai obračunate kamate na neisplaćene obroke kupoprodajne cijene u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke u ukupnom iznosu od **12.474,32 kune** (slovima: **dvanaesttisućčetristosedamdesetčetiri kune i tridesetdvije lipe**), što sveukupno iznosi **78.374,93 kune** (slovima: **sedamdesetosamtisućatristosedamdesetčetiri kune i devedesettri lipe**) prema Planu otplate duga na ime Mijo Košić (2656) koji je sastavni dio Ugovora,

- da je kupac Lucija Jurišak iz Trnovca, Radnička ulica 63 dužna Općini Trnovec Bartolovečki platiti ½ od ukupnog iznosa kupoprodajne cijene u iznosu od **65.900,61 kuna** (slovima: **šezdesetpettisućadevetsto kuna i šezdesetjedna lipa**) obročnim plaćanjem u 144 jednakih mjesečnih iznosai obračunate kamate na neisplaćene obroke kupoprodajne cijene u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke u ukupnom iznosu od **12.474,32 kune** (slovima: **dvanaesttisućčetristosedamdesetčetiri kune i tridesetdvije lipe**), a sveukupno **78.374,93 kune** (slovima: **sedamdesetosamtisućatristosedamdesetčetiri kune i devedesettri lipe**) prema Planu otplate duga na ime Lucija Jurišak (2661) koji je sastavni dio Ugovora.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

10. Razmatranje:

- **Informacija o stanju radova na objektu prepumpne stanice otpadnih voda južnog sliva naselja Trnovec**
Po zamolbi predsjednika načelnik je izvjestio da su neposredno prije sjednice primili pismeno trgovačkog društva Varkom d.d. Varaždin Broj:4177/2 od 02. studenoga 2016. godine kojim obavještavaju da je tog dana održana koordinacija s predstavnicima izvođača radova na objektu prepumpne stanice otpadnih voda južnog sliva naselja Trnovec i da s obzirom na stanje radova trebala bi biti završena do 12.11.2016. godine kada bi se trebala prepumpna stanica staviti u probni pogon, a istovremeno bi se zatražilo izdavanje uporabne dozvole od strane županijskog upravnog tijela. Načelnik je predložio da Općinsko vijeće primi na znanje navedenu informaciju. Predsjednik je otvorio raspravu, a budući da nije bilo prijava provedeno je glasovanje i po provedbi glasovanja Općinsko vijeće sa 11 – glasova "za", 0 – glasova "protiv", te 0 – "suzdržanih", odnosno **jednoglasi** donosi

ZAKLJUČAK

I. Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki prima na znanje Informaciju trgovačkog društva Varkom d.d. Varaždin Broj:4177/2 od 02. studenoga 2016. godine o stanju radova na prepumpnoj stanici otpadnih voda južnog sliva naselja Trnovec i završetku istih do 12.11.2016. godine kada bi se prepumpna stanica stavila u probni pogon, a istovremeno bi se zatražilo i izdavanje uporabne dozvole od strane županijskog upravnog tijela.

II. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Nakon obrađenih točaka dnevnog reda načelnik je izvjestio vijećnike o projektima koji su u tijeku, da su u pripremi izrade 3-4 Elaborata za potrebe realizacije rušenja stare zgrade u Bartolovcu.
Dnevni red sa 31. sjednice Općinskog vijeća u potpunosti je obrađen i predsjednik Općinskog vijeća istu je zaključio u 18:55 sati.
Zapisnik sa 31. sjednice Općinskog vijeća održane dana 03. studenoga 2016. godine vlastoručnim potpisom potvrđuju i ovjeravaju:

Zapisničar

PROČELNICA JUO-a


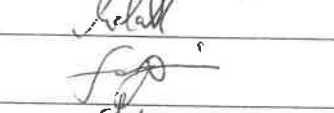



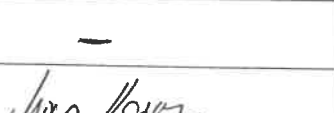
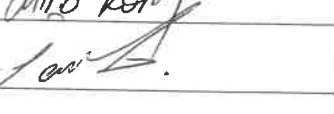



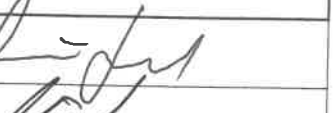
Sonja Ružić-Cvrtnjak, mag. iur.

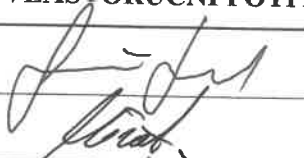
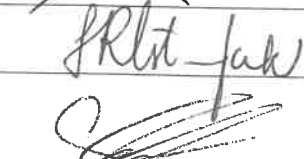




PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Mario Bačić, mag.ing.aedif.

EVIDENCIJA NAZOČNOSTI
 na 31. sjednici Općinskog vijeća Općine Trnovec Bartolovečki
 zakazanoj za dan 03. studenoga 2016. godine (četvrtak) s početkom u 18:00 sati


Redni broj	IME I PREZIME VIJEĆNIKA	VLASTORUČNI POTPIS
1.	Mario Sačić, mag.ing.aedif. Trnovec, Bartolovečka ulica 35	
2.	Nikola Kučiš, dipl.oec. Šemovec, Braće Radića 56	
3.	Mario Milak Žabnik, Žabnik 25	
4.	Vilim Šagi dipl.ing. Žabnik, Žabnik 23	
5.	Zvonko Šilec Trnovec, Ludbreška 102	
6.	Božidar Poljanec Bartolovec, Dravska ulica 50	
7.	Dalibor Jurak dipl.ing.agr. Trnovec, Ludbreška ulica 87	
8.	Stjepan Poljanec Šemovec, Ledine 1	
9.	Gabrijela Vincek Trnovec, Ulica Augusta Šenoae 2	
10.	Mario Pačalat Zamlaka, Novakovečka ulica 38	-
11.	Miro Koren Trnovec, Branimirova ulica 64	
12.	Zlatko Šantavec, ing. Šemovec, Plitvička ulica 42	
13.	Stjepan Hrman Trnovec, Cvjetna ulica 3	-
14.	Dubravko Magić Trnovec, Varaždinska ulica 61	-
15.	Predrag Hrman Trnovec, Gustava Krkleca 1	-

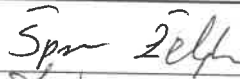
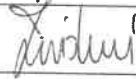


Redni broj	IME I PREZIME	VLASTORUČNI POTPIS
1.	Zvonko Šamec načelnik Općine	
2.	Miroslav Mišak, ing str. zamjenik načelnika Općine	
3.	Sonja Ružić-Cvrtnjak, mag.iur. pročelnica JUO-a	
4.	Zeljko Skupnjak predsjednik Savjeta mladih -zamjena	



M

EVIDENCIJA NAZOČNOSTI
na 31. sjednici Općinskog vijeća Općine Trnovec Bartolovečki
zakazanoj za dan 03. studenoga 2016. godine (četvrtak) s početkom u 18:00 sati

Redni broj	PREDSTAVNIK SREDSTAVA JAVNOG PRIOPĆENJA	VLASTORUČNI POTPIS
1.	NIKOLINA JUREKVIĆ NOTAR (ZADIO NEGATON)	
2.		
3.		
4.		
5.		

Redni broj	NAZOČNI GRAĐANI NA SJEDNICI OPĆINSKOG VIJEĆA	VLASTORUČNI POTPIS
1.	ZELJKO SPREM NS-REFORMISTI	
2.	IVAN ŽNIDARIĆ HNS	
3.	DAVIDEL TOMAJIĆ NS-REFORMISTI	
4.	MARIO ŠKUPNJAČ NS-REFORMISTI	
5.	ZORKO DŽEPIVA HNS	